

In de aanval tegen leegloop

Groep 'betrokken' inwoners heeft plannen om gemeente ook over vijftien jaar leefbaar te houden.

door Ron Hemmink

TUBBERGEN - In 2012 wint Rabobank Noord Twente de ambassadeursprijs in de gemeente Tubbergen. Een mooie eretitel, en daarvoor wil de bank iets terugdoen voor de gemeenschap. De bank formeert een groep van twintig 'betrokken' Tubbergenaren die zich buigen over de vraag: hoe houden we Tubbergen ook over vijftien jaar nog leefbaar? Het team is opgesplitst in verschillende werkgroepen. Deze hebben inmiddels een aantal ideeën om ervoor te zorgen dat de gemeente Tubbergen een aantrekkelijke omgeving blijft voor mensen om in te wonen, zo bleek gisteravond tijdens een presentatie bij scholengemeenschap Canisius.

Twente zal te maken krijgen met een bevolkingskrimp, maar de denktank met de bewuste inwoners heeft plannen om ervoor te



■ Tientallen bezoekers tijdens de bijeenkomst in de aula van Canisius. Verschillende werkgroepen presenteerden hun aanbevelingen voor het behoud van een leefbaar Tubbergen. foto Lars Smook

zorgen dat mensen van verschillende leeftijden in Tubbergen blijven wonen. De werkgroep die zich richt op het thema 'wonen' vindt dat de focus in de toekomst moet liggen op de relatief grote kernen Tubbergen, Geesteren en Albergen. De groep stelt dat in die drie kernen moet worden geïnvesteerd in voorzieningen. Verder moet er volgens de groep zowel kunnen worden uitgebreid

als 'ingebreed'. Ook moet er voor doelgroepen tegen een gereduceerd tarief worden gebouwd en zouden grondprijzen per wijk moeten verschillen als wijken in kwaliteit van elkaar verschillen. Volgens Peter Weda van de werkgroep gaat het bij veel ideeën om bestaand beleid. „Maar dat beleid is niet bij iedereen bekend, dat moet dus beter worden gecommuniceerd.”

De plannen riepen gisteravond vragen op bij mensen die de presentatie bijwoonden. Zo wilde CDA-raadslid Roy de Witte weten of er ook is gedacht aan de kleine kernen in de gemeente. Maar de focus voor de toekomst ligt duidelijk op de grotere kernen. Blijkt ook uit het verhaal van Boudewijn Koopman van de werkgroep die zich richt op het thema 'Detailhandel en leefbaar-

heid'. „Beschikbaarheid (van winkels en dergelijke, red.) is belangrijker dan de aanwezigheid ervan in een kleine kern. Het leefbaar houden van kleine kernen zit 'm vooral in noaberschap en een goed verenigingsleven.” Voor een groot winkelaanbod moet je in het dorp Tubbergen zijn, meent hij. Al wordt het centrum van Tubbergen volgens hem ingehaald door omliggende centra. „Er zijn bedreigingen van onder meer het Eskerplein in Almelo en de Meierij in Ootmarsum. Tel daarbij op de bevolkingskrimp, die de detailhandelskrimp versterkt. En dan heb je ook nog de stijging van verkoop via internet. Een en ander leidt tot leegstand. Maar er liggen ook kansen voor Tubbergen. Ik denk aan het transformeren van het pand van de Rabobank tot gezondheidscentrum, het herontwikkelen van de sporthallocatie en aan het wijzigen van functies van leegstaande panden. In panden die leegstaan zou je bijvoorbeeld glaskunst kunnen presenteren. Leegstand leidt tot verschraling van het winkelaanbod en verslechtering van het imago.” Om ervoor te zorgen dat dat schrikbeeld over vijftien jaar geen werkelijkheid is, doet de werkgroep een beroep op de gemeente, maar ook op inwoners en ondernemers. Samenwerken is volgens betrokkenen noodzaak voor een leefbaar Tubbergen.